



S pozdravem, PROMAX

Rádi bychom poděkovali všem zájemcům o nadstandardní bydlení a také všem, kdo se podíleli na výstavbě Víceúčelového domu, projektantům, dodavatelům stavebních prací, úřadům města Beroun a Středočeského kraje, všem partnerům a kolegům.

Zdraví, štěstí a hezké bydlení Vám přeje

Tým Promax



PROMAX s.r.o

U Archivu 156, 266 01 Beroun, Česká Republika,

tel./fax: +420 311 514 645, tel.: +420 773 284 723, +420 773 454 512

e-mail : promaxinvest@seznam.cz, www.promaxinvest.cz

IČ: 27438341, DIČ: CZ27438341,

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 112921,
bankovní spojení : KB a.s., č.ú. 51-5542650297/0100, IBAN: CZ2101000000515542650297

VÍCEÚČELOVÝ DŮM MACHOVÁ

DOBŘÁ LOKALITA. OBČANSKÁ VYBAVENOST. 24 KVALITNÍCH BYTŮ. SNADNÉ PARKOVÁNÍ

VÍCEÚČELOVÝ DŮM MACHOVÁ



BEROUN - CENTRUM

UL. K.MACHOVÉ

VÍCEÚČELOVÝ DŮM MACHOVÁ

PROMAX

V SRDCI BEROUNA

Společnost Promax s.r.o. s potěšením představuje svůj nový projekt - "Víceúčelový dům Machová".

Všem zájemcům tímto chceme nabídnout kvalitní bydlení v srdci Berouna, v atraktivní lokalitě u středověkých městských hradeb. Výhoda polohy je dána především snadnou dostupností životně důležitých bodů infrastruktury města - úřadů, škol, obchodů, železničního a autobusového nádraží, zimního stadionu, aquaparku a je v těsném sousedství prestižní městské čtvrti a centrálního náměstí. Klidné prostředí, zajištěné parkování, dobře promyšlené dispozice prodejen a nadstandardní vybavení bytů jistě uspokojí i ty nejnáročnější požadavky. Těšíme se na Váš zájem a rádi Vás uvítáme v naší kanceláři nebo u našich smluvních partnerů.

S přáním hezkého bydlení,

Andrey Babaev
ředitel společnosti Promax s.r.o.

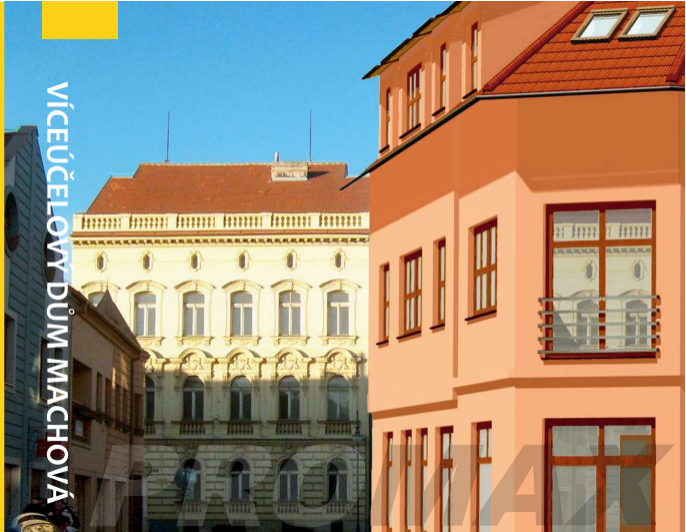
PŘÍKOP, KOVÁRNA, REZIDENCE

Budova víceúčelového domu vznikla v centru Berouna, v místech bývalého středověkého příkopu a hradeb. Tento projekt navazuje na historii města, tradiční hodnoty stavitelství, architektonické prvky, proporce, zásady dispozice historických budov a symbolizuje kulturní kontinuitu.

Novostavba nahradila chátrající budovu bývalé kovárny a svým vznikem nejen rozšířila možností využití atraktivního pozemku, ale také splnila funkci zlepšení městského prostředí a vytvořila nový element infrastruktury města. Vedle hradebního parku bylo investorem vybudováno kvalitní parkoviště pro potřeby města Beroun i pro budoucí uživatele novostavby.

Komerční prostory a komfortní byty přinášejí nové možnosti pro podnikatele a obyvatele města.

VÍCEÚČELOVÝ DŮM MACHOVÁ





VÍCEÚČELOVÝ DŮM MACHOVÁ

NOVOSTAVBA

HODNOTY NOVOSTAVBY

Pevnost a odolnost

- základy ve složení:
86 pilotů ve výšce 6 m , železobetonové pasy, železobetonová deska
- zdivo obvodové, nosné a příčky jsou z Porothermu
- železobetonové stropy a věnce v každém podlaží
- střecha z pálených tašek

Komfort

- bezbariérový přístup k prodejnám
- 9 parkovacích míst bezprostředně před budovou, dalších 30 míst na novém městském parkovišti 20m od budovy

NA PRVNÍ POHLED

Nadstandardní vybavení v ceně

- bezdrátový internet, telefon, domácí telefon, digitální TV
- topení a teplá užitková voda z centrální výměňkové stanice, bytové měřiče ÚT, TUV, vody
- dřevěná eurookna, plovoucí dřevěné podlahy a dýhované dveře v bytech
- dlažba na chodbách, schodech a ve společných prostorách v prodejnách
- keramické obklady a dlažby v bytových WC, koupelnách, chodbách a komorách
- rohové vany s krytem v 20 bytech, sprchové kabiny, umyvadla, bidety



VÍCEÚČELOVÝ DŮM MACHOVÁ

PROMAX



VÍCEÚČELOVÝ DŮM MACHOVÁ

VÍCEÚČELOVÝ DŮM MACHOVÁ



ČELNÍ POHLED
(JIŽNÍ)



ZADNÍ POHLED
(SEVERNÍ)



BOČNÍ POHLED
(VÝCHODNÍ)



BOČNÍ POHLED
(ZAPADNÍ)

2. NADZEMNÍ PODLAŽÍ - BYTY



1. NADZEMNÍ PODLAŽÍ - PRODEJNY



4. NADZEMNÍ PODLAŽÍ - BYTY



3. NADZEMNÍ PODLAŽÍ - BYTY



VÍCEÚČELOVÝ DŮM MACHOVÁ

prodejny I - III

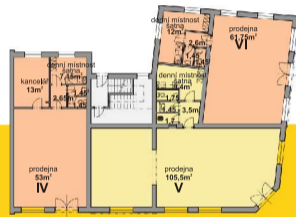


Číslo prodejny	Podlaží	Plocha prodejny
I	přízemí	180,05 m ²
II	přízemí	99,85 m ²
III	přízemí	136,85 m ²

VÍCEÚČELOVÝ DŮM MACHOVÁ

PRODEJNY - 1. NADZEMNÍ PODLAŽÍ

prodejny IV - VI



Číslo prodejny	Podlaží	Plocha prodejny
IV	přízemí	78,70 m ²
V	přízemí	123,30 m ²
VI	přízemí	79,25 m ²

byty 1-6



VÍCEÚČELOVÝ DŮM MACHOVÁ

byty 7-12



Číslo bytu	Podlaží	Dispozice	Plocha bytu
1	2.NP	3+kk	61,85 m ²
2	2.NP	1+kk	28,80 m ²
3	2.NP	3+kk	76,80 m ²
4	2.NP	1+kk	36,05 m ²
5	2.NP	2+kk	53,90 m ²
6	2.NP	3+kk	91,85 m ²

Číslo bytu	Podlaží	Dispozice	Plocha bytu
7	2.NP	3+kk	82,95 m ²
8	2.NP	2+kk	40,60 m ²
9	2.NP	1+kk	36,05 m ²
10	2.NP	3+kk	65,80 m ²
11	2.NP	1+kk	30,65 m ²
12	2.NP	3+kk	60,00 m ²

byty 13-18



VÍCEÚČELOVÝ DŮM MACHOVÁ

Číslo bytu	Podlaží	Dispozice	Plocha bytu
13	3.NP+4.NP	2+kk+1 mezonetový prostor	102,30 m ²
14	3.NP+4.NP	1+kk	28,80 m ²
15	3.NP+4.NP	3+kk+1 mezonetový prostor	116,85 m ²
16	3.NP+4.NP	1+kk+1 mezonetový prostor	58,50 m ²
17	3.NP+4.NP	2+kk+1 mezonetový prostor	84,70 m ²
18	3.NP+4.NP	3+kk mezonetový byt	119,80 m ²

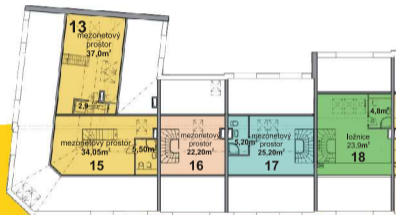
BYTY - 3. NADZEMNÍ PODLAŽÍ

byty 19-24



Číslo bytu	Podlaží	Dispozice	Plocha bytu
19	3.NP	3+kk	83,00 m ²
20	3.NP+4.NP	2+kk mezonetový byt	108,40 m ²
21	3.NP+4.NP	1+kk+1 mezonetový prostor	58,40 m ²
22	3.NP+4.NP	3+kk+1 mezonetový prostor	108,60 m ²
23	3.NP	1+kk+1	30,60 m ²
24	3.NP	2+kk+1 mezonetový prostor	91,75 m ²

byty 13-18



Číslo bytu	Podlaží	Dispozice	Plocha bytu
------------	---------	-----------	-------------

13	3.NP+4.NP	2+kk+1 mezonetový prostor	102,30 m ²
----	-----------	---------------------------	-----------------------

15	3.NP+4.NP	3+kk+1 mezonetový prostor	116,85 m ²
----	-----------	---------------------------	-----------------------

16	3.NP+4.NP	1+kk+1 mezonetový prostor	58,50 m ²
----	-----------	---------------------------	----------------------

17	3.NP+4.NP	2+kk+1 mezonetový prostor	84,70 m ²
----	-----------	---------------------------	----------------------

18	3.NP+4.NP	3+kk mezonetový byt	119,80 m ²
----	-----------	---------------------	-----------------------

VÍCEÚČELOVÝ DŮM MACHOVÁ

byty 20-24



Číslo bytu	Podlaží	Dispozice	Plocha bytu
------------	---------	-----------	-------------

20	3.NP+4.NP	2+kk mezonetový byt	108,40 m ²
----	-----------	---------------------	-----------------------

21	3.NP+4.NP	1+kk+1 mezonetový prostor	58,40 m ²
----	-----------	---------------------------	----------------------

22	3.NP+4.NP	3+kk+1 mezonetový prostor	108,60 m ²
----	-----------	---------------------------	-----------------------

24	3.NP	2+kk+1 mezonetový prostor	91,75 m ²
----	------	---------------------------	----------------------



VÁŠ VÝBĚR

Rozhodli jste koupit byt či pronajmout komerční prostory.

Rádi Vás uvítáme u nás v kanceláři.

Připravíme smlouvy, vyřídíme formality.

Pomůžeme s bankovním úvěrem.

Nebudou Vám chybět ani služby bytového architekta.

Kontaktujte nás na adrese:

PROMAX s.r.o.
U Archivu 156, 266 01 Beroun, Česká Republika,
tel./fax: +420 311 514 645, tel.: +420 773 284 723, +420 773 454 512
e-mail : promaxinvest@seznam.cz, www.promaxinvest.cz
IČ: 27438341, DIČ: CZ27438341.

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 112921,
bankovní spojení : KB a.s. , č.ú. 51-5542650297/0100, IBAN: CZ2101000000515542650297

VÍCEÚČELOVÝ DŮM MACHOVÁ



PROMAX